

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Tulčík,
konaného dňa 21.03.2024

Prítomní: Starosta obce: Ing. Peter Kopčák
Poslanci: Jozef Frimer, Mgr. Ondrej Jusko, Mgr. Martin Klempay,
Bc. Štefan Klobušovský, Ing. Janka Šoltésová, PhD.,
Ing. František Vrabel'
Hlavný kontrolór: Ing. Martin Balajty, PhD.
Ďalší prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní: Mgr. Jozef Babinčák, Mgr. Mária Frimerová, Ing. Michal Gallik

K bodu č. 1 Otvorenie

Ing. Peter Kopčák, starosta obce otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva a privítal prítomných.

K bodu č. 2 Kontrola uznášaniaschopnosti OZ

Starosta obce konštatoval, že na zasadnutí je z 9 poslancov prítomných 6 poslancov, OZ je schopné uznášania.

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa.

Starosta obce určil za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva p. Boženu Horvátovú.

K bodu č. 4 Návrh overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov: Mgr. Martina Klempaya a Mgr. Ondreja Juska.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Mgr. Martina Klempaya a Mgr. Ondreja Juska za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie

Za: 6 p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský, Ing. Šoltésová, PhD.,
Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

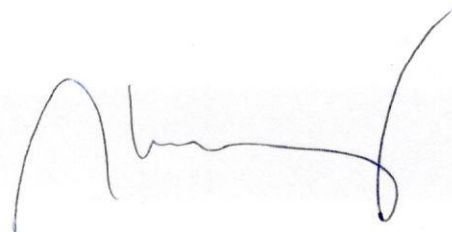
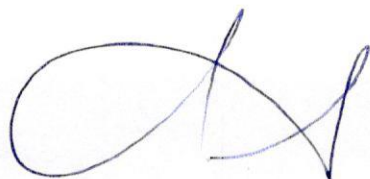
K bodu č. 5 Návrh navrhovateľa uznesení

Starosta obce navrhol za navrhovateľa uznesení p. Bc. Štefana Klobušovského.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Bc. Štefana Klobušovského za navrhovateľa uznesení.

Hlasovanie:

Za: 5 p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 1 Bc. Klobušovský



K bodu č. 6 Schválenie programu.

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a navrhol zahrnúť do bodu č. 13 „Odkúpenie pozemkov na rozšírenie cesty parc. č. 1697/2.

Dnešné rokovanie OZ sa bude riadiť nasledujúcim programom:

1. Otvorenie.
2. Kontrola uznášaniaschopnosti.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Návrh overovateľov zápisnice.
5. Návrh navrhovateľa uznesení.
6. Schválenie programu.
7. Správa o činnosti OcÚ.
8. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení.
9. Správa hlavného kontrolóra o čerpaní dotácií za rok 2023.
10. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 ZŠ s MŠ.
11. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 obce Tulčík.
12. Správa o výsledkoch hospodárenia ZŠ s MŠ za rok 2023.
13. Odkúpenie časti pozemkov KN-E parc. č. 338/610, 338/611, 338/612, 338/613 a 338/713.
Odkúpenie pozemkov na rozšírenie cesty parc. č. 1697/2.
14. Žiadosť mesta Prešov o spolufinancovanie CVČ.
15. Príprava behu májovým Tulčíkom a sv. omše na Kikape.
16. Odsúhlasenie vstupu obce Župčany do Spoločného obecného úradu v Kapušanoch.
17. Rôzne.
18. Záver.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 6 p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský, Ing. Šoltésová, PhD.,
Ing. Vrabeľ
Proti: 0
Zdržal sa: 0

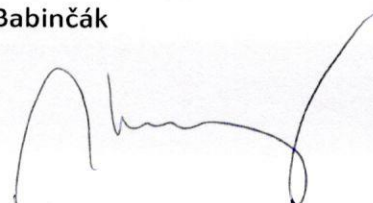

K bodu 7 Správa o činnosti OcÚ.

P. starosta predstavil JUDr. Bc. Miroslava Bilišňanského, LL. M., konateľa TOMART s.r., ktorý je odborným garantom na verejné obstarávanie . Požiadal ho, aby poslancov informoval o aktuálnom stave VO

Ing. Bilišňanský podal tieto informácie:

1. Výstavba novej budovy MŠ - zapojili sme sa do výzvy Ministerstva školstva SR. Verejné obstarávanie na stavebné práce sa ukončilo 31.1.2024. Finančný stav výzvy je prijateľný a je reálna šanca, že dotáciu obec dostane.
2. Zníženie elektrickej náročnosti starej budovy MŠ. Vyšla nová výzva cez „Plán obnovy“, kde bolo podaných veľa žiadostí. Je možnosť zapojiť sa aj do iných výziev.
3. Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy kultúrneho domu a obecného úradu. Je spracovaná dokumentácia a čakáme na výzvu.

O 17:15 prišiel na zasadnutia OZ poslanec Mgr. Jozef Babinčák



P. Frimer sa opýtal, aký je celkový rozpočet na výstavbu novej MŠ.

P. Bilišňanský mu odpovedal, že je to 930 000 € s DPH. V žiadosti sú zahrnuté aj preplatenie nákladov na oprávnené výdavky.

Ing. Šoltésová, PhD. sa opýtala, čo všetko je kryté vo výzve na obnovu budovy KD a OcÚ.

P. Bilišňanský jej odpovedal, že všetko, čo znižuje energetickú náročnosť.

Ing. Vrabel sa opýtal, či by výšku projektu nemalo schváli obecné zastupiteľstvo.

P. starosta mu odpovedal, že s projektantom bude uzatvorená zmluva, ktorá sa dá na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

P. Bilišňanský poďakoval OZ za možnosť prezentácie a o 17:25 odišiel zo zasadnutia OZ.

Ďalšie informácie p. starostu:

- Projekt na čističku je potrebné aktualizovať, potrebné vybrať projektanta.
- Výstavba vodovodu – Ing. Pekarovič aktualizoval projekt pre Tulčik a Záhradné a odovzdal ho Vodárňam.
- Zapísanie budovy na futbalovom ihrisku do katastra.
- Dali sa vypracovať vzorky vody z prameňa minerálnej vody a z obecného vodovodu. Všetky hodnoty boli v norme, okrem mierneho zvýšenia mangánu v prameni minerálnej vody.

P. Frimer podal informáciu o stave procesu vysporiadaní pozemkov:

- Cesta od p. Senderáka – obec získala vlastníctvo od všetkých žijúcich vlastníkov. Jedna časť ostala nevysporiadaná.
- Cesta Maník – Klobušovský – tam sú problémy s vysporiadaním /neb. p. Štefan Poník/
- Cesta Jaško – ulica v šírke 4 metre. Bolo stretnutie s majiteľmi okolitých pozemkov a všetci potvrdili, že súhlasia s odpredajom ďalšieho metra na rozšírenie ulice v prospech obce.
- Riešenie parciel v časti Degeše, ktoré sú určené na IBV, riešila sa prístupová cesta. Vzniklo 10 stavebných parciel. Vlastníci súhlasili odpredať časť pozemkov obci za 1 € na riešenie prístupovej cesty. Momentálne sa rieši zápis do katastra.
- Prístupová komunikácia v časti Deriky. Došlo k zhode s vlastníkmi a momentálne je podané na vklad do katastra.
- Kúpa časti pozemku od p. Mackovej bude predmetom ďalšieho bodu rokovania OZ.

P. starosta ďalej informoval poslancov o činnosti OcÚ:

- Obec podala na Dopravný inšpektorát žiadosť o zníženie rýchlosti v časti pri škole, smerom na Záhradné. Prišlo od nich zamietavé vyjadrenie. Keďže je to úsek cesty kadiaľ prechádzajú deti do školy, zvolal stretnutie s občanmi, ktorí bývajú v tomto úseku.
- Na OcÚ prebiehajú personálne zmeny. P. Sučková je na OČR a Mgr. Stašíková je tehotná.
- Ing. Ligus nám po roku vypracoval a odovzdal Územný plán.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti OcÚ.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8 Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení.

Ing. Balajty, PhD. informoval poslancov, že na minulom zastupiteľstve neboli prijaté uznesenia, z ktorých by vyplývali úlohy.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 9 Správa hlavného kontrolóra o čerpaní dotácií za rok 2023.

Ing. Balajty, PhD. informoval poslancov o kontrole čerpania dotácií v roku 2023. Skonštatoval, že pri žiadosti ako aj pri vyúčtovaní by mali organizácie uviesť podrobný rozpočet, na aký účel dotáciu použijú.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o čerpaní dotácií za rok 2023.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 10 Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 ZŠ s MŠ

P. Senderáková vysvetlila poslancom o dôvode rozpočtového opatrenia. Jedná sa o finančné prostriedky, ktoré neboli vyčerpané v roku 2023, navýšenie normatívnych prostriedkov a taktiež príjem dotácie na školské stravovanie.

Mgr. Pališčáková oboznámila poslancov, že škola z ušetrených finančných prostriedkov urobila parčík a tak skultúrnila areál školy.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 ZŠ s MŠ.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 11 Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 obce Tulčik

P. Horvátová vysvetlila poslancom, že z dôvodu navýšenia dotácie pre školu, musí sa v príjmovej časti upraviť aj rozpočet obce.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 obce Tulčík.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabeľ
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 12 Správa o výsledku hospodárenia ZŠ s MŠ za rok 2023

Mgr. Pališčáková – zástupkyňa ZŠ s MŠ informovala poslancov o hospodárení školy. Keďže táto informácia bola poslancom zaslaná mailom a mali možnosť si ju preštudovať, nikto z nich nemal k predmetnej správe pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o výsledkoch hospodárenia ZŠ s MŠ za rok 2023.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabeľ
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 13 Odkúpenie časti pozemkov KN-E parc. č. 338/610, 338/611, 338/612, 338/613 a 338/713.

Odkúpenie pozemkov na rozšírenie cesty parc. č. 1697/2

P. starosta informoval poslancov o stave procesu s odkúpením časti pozemkov v jednotlivých lokalitách obce.

- Deriky – cesta od p. Baláža, p. Komanickej, p. Stašíka a p. Koscelníka je veľmi úzka. Rozšíriť ju o jeden meter podľa neho nestačí. Prvým pozemkom je pozemok p. Mackovej, ktorú na stretnutí zastupovala jej dcéra p. Gajdošová. P. Gajdošová súhlasila s odpredajom časti pozemku s podmienkou, aby cesta bola čo najužšia. Dohoda na cene bola 16€/m², spolu je to cca 8 000 €. Je potrebné prijať uznesenie o tom že OZ súhlasí s odkúpením časti pozemku od p. Mackovej.

P. Frimer skonštatoval, že nebol dodržaný projekt pri rekonštrukcii priekopy pri dome p. Jaška. V roku 2018 sa už vedelo, že rozšíriť cestu o jeden meter nestačí.

Ing. Vrabeľ podotkol, že je chválihodné, že obec chce občanom pomôcť. Je potrebné si však uvedomiť, že vlastníkom pripravujeme za obecné financie pozemky.

P. Frimer povedal, že to napomáha k rozvoju obce. Občania často nevedia ako takýto proces s predajom alebo odkúpením pozemkov prebieha, preto je potrebné ich v tom usmerniť.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odkúpenie pozemku v katastrálnom území Tulčík, ktorý je zameraný na geometrickom pláne geodeta Jozefa Vavrenca –GEOMAP, číslo plánu 12/2024, úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, pod číslom G1-472/2024, ako parcely: KN-C 1061/2 – zastavaná plocha o výmere 446 m²; KN-C 1697/57 – trvalý trávny porast o výmere 12 m²;

KN-C 1698/7 – trvalý trávny porast o výmere 10 m²; KN-C 1725/4 – zastavaná plocha o výmere 42 m² spolu o výmere 510 m² od doterajšieho vlastníka Margity Mackovej r. Miklošovej, nar. 01.03.1936, trvale bytom 082 13 Tulčík 7, za dohodnutú cenu 16,- EUR za 1 m², t.j. za dohodnutú cenu 8.160,- EUR (osemtisíc sto šesťdesiat eur).

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odkúpenie pozemkov v katastrálnom území Tulčík, ktoré sú zamerané na geometrickom pláne geodeta Jozefa Vavrenca – GEOMAP, číslo plánu 87/2018, úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, pod číslom G1-2081/18:

v LV 1867 časť parcely KN-C 1697/3 – diel „2“ o výmere 33 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 1882 časť parcely KN-C 1697/4 – diel „3“ o výmere 35 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2171 časť parcely KN-C 1697/5 – diel „4“ o výmere 15 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2171 časť parcely KN-C 1697/5 – diel „5“ o výmere 5 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2171 časť parcely KN-C 1697/34 – diel „11“ o výmere 9 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 1883 časť parcely KN-C 1697/6 – diel „6“ o výmere 29 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2045 časť parcely KN-C 1697/7 – diel „7“ o výmere 16 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 1278 časť parcely KN-C 1697/8 – diel „8“ o výmere 30 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2067 časť parcely KN-C 1697/11 – diel „9“ o výmere 21 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/
v LV 2160 časť parcely KN-C 1697/19 – diel „10“ o výmere 13 m², za dohodnutú cenu 1,- Euro /jedno euro/.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 14 Žiadosť mesta Prešov o spolufinancovanie CVČ

P. starosta informoval poslancov, že na obecný úrad prišla žiadosť z Centra voľného času o spolufinancovanie nákladov na žiakov, ktorí sú občanmi našej obce. Keďže s takými výdavkami obec nerátala a taktiež to nemá zahrnuté v rozpočte, navrhuje tejto žiadosti nevyhovieť.

P. Frimer potvrdil, že podobné žiadosti už prišli aj v minulých obdobiach a tiež sa im nevyhovelo. Je toho názoru, že ak sa rodičia rozhodnú zapísať deti do školy mimo ich trvalého pobytu, mali by znášať aj náklady s tým spojené. Odporúča nevyhovieť.

Mgr. Jusko sa opýtal, že ak obec nezaplatí, budú to musieť zaplatiť rodičia?

Mgr. Babinčák mu odpovedal, že áno. Taktiež odporúča nevyhovieť.

Obecné zastupiteľstvo **nevyhovuje** žiadosti mesta Prešov o spolufinancovanie CVČ.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 15 Príprava behu májovým Tulčíkom a sv. omša na Kikape.

P. starosta informoval poslancov o termínoch určených na obecné akcie. Beh májovým Tulčíkom by sa mal uskutočniť 4.5.2024 a sv. omša na Kikape 1.6.2024. Obidve akcie budú v takom formáte, ako po minulé roky. Odporúča, aby sa na komisiu pre školstvo, kultúru a šport zúčastnili všetci poslanci. Vyzval zástupcov školy, aby v škole robili osvetu, aby sa behu zúčastnilo čo najviac detí z obce.

Poľovnícke združenie a Spolok hubárov usporiadajú brigádu na Kikape. Je potrebné osloviť starostov a kňazov zo susedných obcí.

Ing. Šoltésová, PhD. sa opýtala, či bol pozvaný aj p. biskup.

Bc. Klobušovský jej odpovedal, že je to vecou správcu farnosti a obec do toho nemôže vstupovať.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** prípravu behu májovým Tulčíkom a sv. omša na Kikape.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Šoltésová, PhD., Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 16 Odsúhlasenie vstupu obce Župčany do Spoločného obecného úradu v Kapušanoch.

P. starosta informoval o tom, že obec Lada vystúpila zo Spoločného stavebného úradu v Kapušanoch. Obec Župčany si podala žiadosť o vstup do SSÚ a my ako členská obec máme prijať k tomu stanovisko. Podotkol, že v obci Župčany je veľký stavebný rozvoj.

Ing. Šoltésová, PhD. sa opýtala, či na stavebnom úrade je pridelená pomocná sila.

P. starosta jej odpovedal, že on a taktiež viacerí starostovia žiadali o personálne posilnenie, pretože Ing. Antol je maximálne vyťaženy .

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vstup obce Župčany do Spoločného obecného úradu v Kapušanoch.

Hlasovanie:

Za: 6 Mgr. Babinčák, p. Frimer, Mgr. Jusko, Mgr. Klempay, Bc. Klobušovský,
Ing. Vrabel'
Proti: 0
Zdržal sa: 1 Ing. Šoltésová, PhD.

K bodu č. 17 Rôzne

P. Starosta skonštatoval, že je potrebné opraviť cestu od p. Fedora až po p. Hrabčákovú. Je zničená od motorových vozidiel PD Tulčík a taktiež od žeriavu p. Adamčáka. Mal rozhovor s obidvoma. Predseda družstva Ing. Pacan mu povedal, že je si vedomý toho, že družstvo svojimi mechanizmami ničí cesty, ale inak sa na polia nedostanú. P. Adamčák povedal, že si našiel v Demjate parkovacie miesto na parkovanie žeriavu. P. starosta ďalej uviedol, že je to investičná akcia a bude sa musieť urobiť verejná súťaž.

Mgr. Jusko sa opýtal, kedy sa začne s opravou cesty.

P. starosta mu odpovedal, že už tohto roku.

Ing. Šoltésová, PhD. sa opýtala, či na to nie je treba územné konanie.

P. starosta jej odpovedal, že obec má na stavebnom úrade rozpracovaných 15 konaní.

Ing. Vrabeľ poďakoval p. starostovi za to, že budove na ihrisku je zapísaná v katastri a má súpisné číslo.

K bodu 18 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Tulčíku, 21.03.2024

Zapísal: Božena Horvátová

Overovatelia: Mgr. Ondrej Jusko

Mgr. Martin Klempay



.....
.....
.....
.....
Ing. Peter Kopčák
starosta obce